

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 930,4 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1895
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 190 953,56 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 14 583,38 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	7 028,81	29 448,60	29 448,60	27 828,99		10 220,54	19 228,06
Содержание общ. имущ. МКД		54 897,00	54 897,00	51 766,25		48 725,47	6 171,53
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	11 373,00	
					<i>Транспортные расходы</i>	1 453,13	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	6 765,75	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	787,78	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	311,38	
					<i>Трубочистные работы</i>	164,91	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	6 740,76	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	18 502,00	
					<i>Накладные расходы</i>	2 626,76	
Уборка и сан.очистка земельного участка		7 478,28	7 478,28	7 066,99		10 090,62	-2 612,34
Эксплуатация коллективных ПУ		1 159,44	1 159,44	1 095,68		1 101,47	57,97
Содержание и ремонт ПЗУ		3 072,24	3 072,24	2 844,75		3 072,24	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		3 246,12	3 246,12	3 058,79		1 640,43	1 605,69
Управление многоквартирным домом		6 840,48	6 840,48	6 464,25		5 027,79	1 812,69
ИТОГО по дому		106 142,16	106 142,16	100 125,70		79 878,56	26 263,60
Полная задолженность дома по квартплате							190 953,56

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.